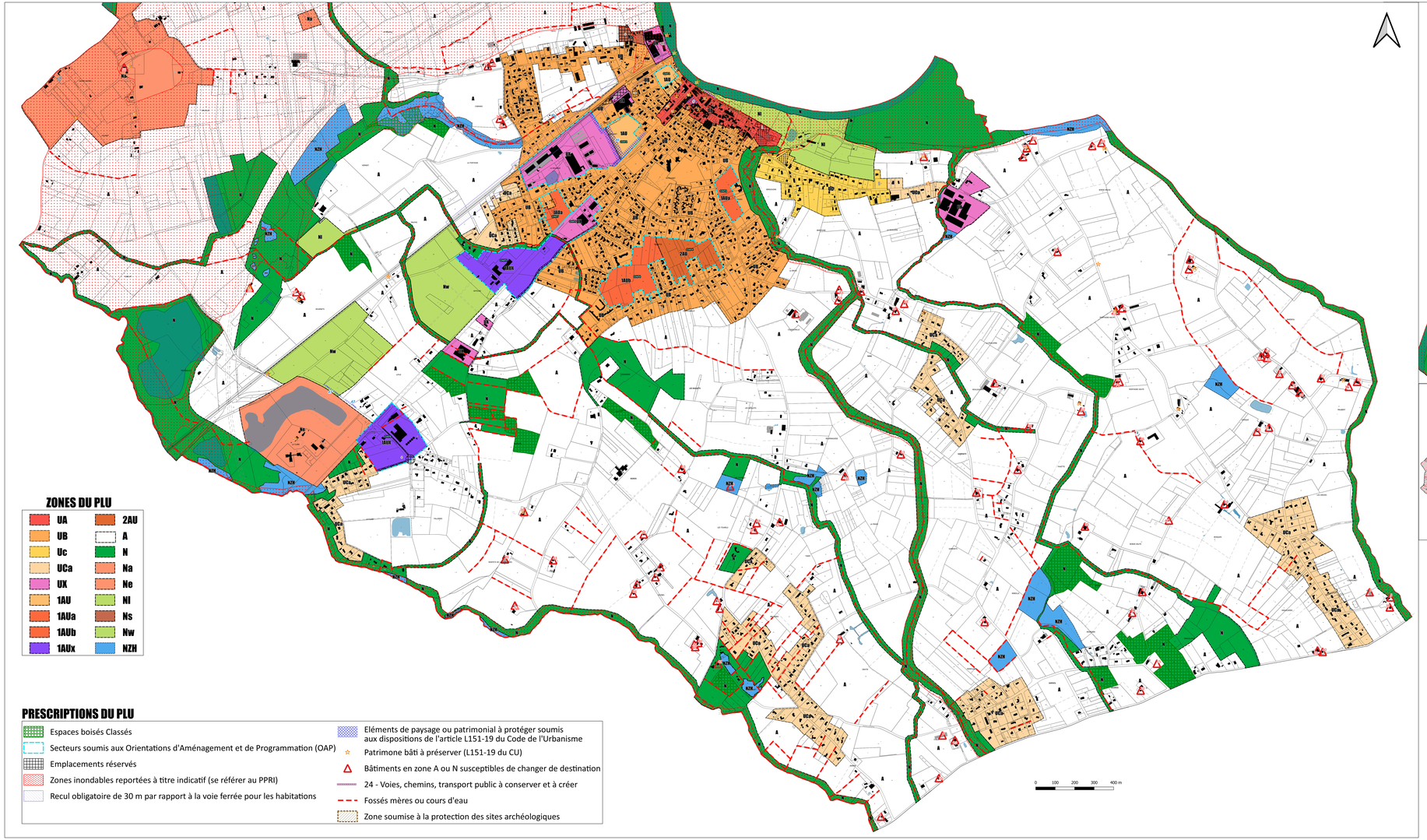

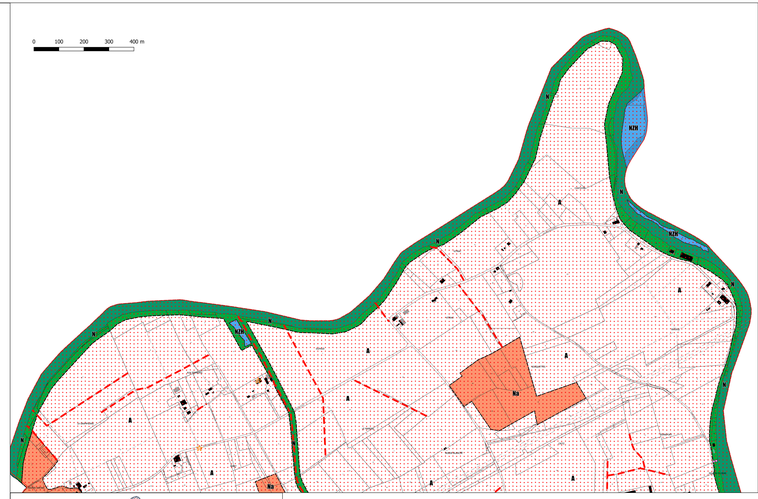

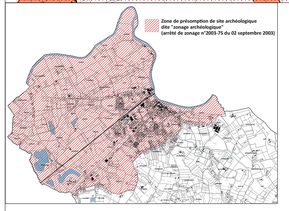

ZONES DU PLU

	UA		2AU
	UB		A
	Uc		N
	UCa		Na
	UX		Ne
	1AU		Nl
	1AUa		Ns
	1AUb		Nw
	1AUx		NZH

PRESCRIPTIONS DU PLU

- Espaces boisés Classés
- Secteurs soumis aux Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Emplacements réservés
- Zones inondables reportées à titre indicatif (se référer au PPRI)
- Recul obligatoire de 30 m par rapport à la voie ferrée pour les habitations
- Eléments de paysage ou patrimonial à protéger soumis aux dispositions de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
- Patrimone bâti à préserver (L151-19 du CU)
- Bâtiments en zone A ou N susceptibles de changer de destination
- 24 - Voies, chemins, transport public à conserver et à créer
- Fossés mères ou cours d'eau
- Zone soumise à la protection des sites archéologiques

LISTE EMPLACEMENTS RESERVES

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	SUPERFICIE (en m² indicatif)	REFERENCES CADASTRALES
1	Création et aménagement d'un parking	Commune	2 000 m²	AI 333
2	Aménagement du chemin de Loyie (largeur totale future de 12 mètres)	Commune	2 600 m²	AO 68, 69, 71, 85, 86, 87 AX 69, 70
~~3~~	~~Aménagement d'un espace public en zone d'urbanisation future~~	~~Commune~~	~~4 200 m²~~	~~AI 32, 214, 215 AW 50, 51, 183~~
4	Aménagement d'un rond point et agrandissement des voies en lien avec la zone d'activités	Commune	3 650 m²	AY 121, 37 AV 62, 86, 87, 144
~~5~~	~~Aménagement d'un giratoire~~	~~Commune~~	~~2 400 m²~~	~~AB 232, 218, 220, 230, 173, 191~~
6	Extension de la station d'épuration	Commune	5200 m²	AB 308
7	Aménagement d'un espace public	Commune	200 m²	AI 44
8	Création et aménagement d'un parking	Commune	1 111 m²	AI 1 & 324
9	Création et aménagement d'un parking	Commune	4 662 m²	AC 177

Département de Tarn-et-Garonne

Commune de

ALBIAS

Modification n°1 du PLU

ALBIAS
Tarn-et-Garonne

4-2 Document graphique

URBANISME ET CREATION D'ESPACES
Architecture - Urbanisme

Publication le :
Approbation le :

Echelle: 1/5 000

23/12/2022